C/ Prat de la Creu, 96, baixos - AD500 - Andorra la Vella
+376 827 888 info@immobiliariaksa.com






Maison- La Massana

Principauté d'Andorre / La Massana

- Superficie: 387.00 m^2
- Chambres: 5
- Toilettes: 5

1.207.500 €

Référence: K807/400/56

C/ Prat de la Creu, 96, baixos - AD500 - Andorra la Vella
+376 827 888 info@immobiliariaksa.com

Nous vous présentons une propriété située au cœur de La Massana, dans la vieille ville, à proximité des écoles et de toutes les commodités. Il s'agit d'une propriété unique et exceptionnelle : une maison ancienne rénovée offrant de beaux volumes et un fort potentiel, idéale pour les familles nombreuses souhaitant profiter des avantages du centre-ville. Elle dispose de 387 m² répartis sur 4 niveaux. REZ-DE-CHAUSSÉE Vous y trouverez un grand hall d'entrée avec placards intégrés, un cellier avec coin buanderie, une buanderie avec chaudière au fioul, une salle de bain complète et l'escalier menant aux étages supérieurs. PREMIER ÉTAGE, espaces nuit. Cet étage comprend deux chambres : une très grande suite avec salle de bain complète équipée d'une baignoire et d'un dressing, et une chambre double plus petite. Une autre salle de bain complète se trouve également à cet étage. DEUXIÈME ÉTAGE, espaces de vie. À cet étage, vous trouverez une cuisine spacieuse pouvant accueillir une table à manger, un séjour/salle à manger, une chambre double et une salle de bain complète. LOFT : Un espace ouvert avec puits de lumière, idéal pour les enfants (salle de jeux, coin bureau) ou pouvant être aménagé en chambres supplémentaires. Cet étage comprend également une chambre avec puits de lumière et une salle de bain complète avec douche et baignoire. La maison ne dispose pas de parking privé, mais plusieurs parkings communs se trouvent à proximité. Elle est également proche du téléphérique de VallNord.

Característiques

Soleil	Cuisine fermée	Chauffage gas-oil
Balcon	Centrique	Chambre suite
Salle de bain avec bagnoire	Jacuzzi	Salle de bain avec douche
Armoires encastrées		