



Casa- Escaldes Engordany

Principat d'Andorra / Escaldes-Engordany / Engolasters

- Superfície: 220.00 m²
- Habitacions: 3
- Banys: 3

960.000 €

Referència: K672/700/56



Es ven un adossat de 219.58m² a Engolasters, Escaldes. Aquest adossat està en una tranquil·la urbanització però a 5 minuts del centre amb tots els serveis i és perfecte per a famílies que els dies de descans vulguin gaudir de la natura, de passejades per diferents rutes de muntanya i d'unes fantàstiques vistes. L'adossat està molt ben cuidat, totes les estances són exteriors permetent una gran entrada de llum natural, té 2 i 2 terrassa amb sol i vistes panoràmiques sobre la vall i disposa d'ascensor i garatge. Els 219.58 m² es distribueixen en 4 nivells A la planta accés, d'uns 59,68 m², hi trobem el garatge amb capacitat per a 2 o 3 cotxes, safareig, cambra de màquines i l'accés a l'habitatge. A la primera planta, d'uns 59,68 m², hi ha un espaiós saló menjador amb llar de foc i amb accés a una terrassa amb vistes panoràmiques i sol tot el dia. També hi trobem una cuina independent amb espai per a una taula d'esmorzars, un lavabo i un accés a un petit pati posterior. A la segona planta, de 68.68 m², hi ha dos dormitoris dobles amb armaris de paret, un bany complet amb banyera i un dormitori individual petit actualment convertit en rebedor de l'accés posterior de la casa. A la tercera planta i amb uns 40.54 m², hi trobem una espaiosa habitació tipus suite amb terrassa, vestidor i bany amb banyera. A la zona es pot trobar berenadors, el llac d'Engolasters i la vall del Madriu-Perafita-Claror, paisatge cultural i protegit Patrimoni de la Unesco des del 2004.

Característiques

Terrassa	Aparcament	Jardí
Llar de foc	Sol	Vistes a la muntanya
Cuina tancada	Calefacció gas-oil	Balcó
Rajola	Habitació tipus suite	Lavabo
Box	Ascensor	Armaris encastats
Altell		