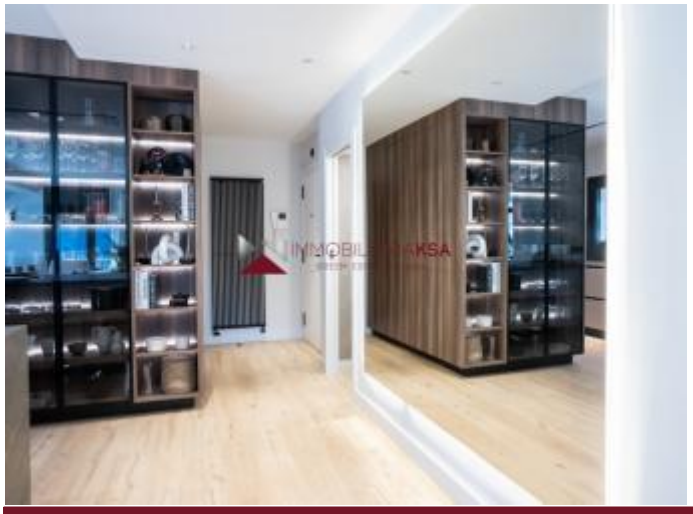
C/ Prat de la Creu, 96, baixos - AD500 - Andorra la Vella
+376 827 888 info@immobiliariaksa.com






Àtic- Sant Julià de Lòria — Principat d'Andorra / Sant Julià de Lòria

- Superfície: 169.00 m^2
- Habitacions: 4
- Banys: 3

1.075.000 €

Referència: K820/600/111

A la planta principal hi trobem un elegant rebedor amb armaris de paret, un ampli saló-menjador amb llar de foc decorativa i accés a una agradable terrassa tancada, ideal per gaudir a qualsevol època de l'any. La cuina, integrada al´espai, està completament equipada i disposa d´una illa central que aporta funcionalitat i estil. Aquesta planta es completa amb un bany de cortesia. La planta superior acull la zona de nit, distribuïda en quatre estances, dues en suite. Destaca la suite principal, que disposa de vestidor, bany obert amb banyera i accés a una terrassa privada. Una de les habitacions ha estat condicionada com a sala multifuncional, equipada amb aïllament acústic, ideal per instal·lar un home cinema o qualsevol espai d'oci o treball que requereixi confort i privadesa. L´habitatge incorpora sistema de domòtica, calefacció mitjançant radiadors, sistema de climatització (aire condicionat) i un excel·lent aïllament tèrmic i acústic, oferint un alt nivell de confort durant tot l´any. Inclou dues places d'aparcament i un box tancat amb porta manual, ideal com a traster o garatge addicional. La propietat s´ofereix moblada, amb mobiliari acuradament seleccionat i en línia amb el disseny interior de l´immoble. Això no obstant, hi ha la possibilitat de valorar una venda sense mobiliari, en funció de les preferències del comprador.

C/ Prat de la Creu, 96, baixos - AD500 - Andorra la Vella
+376 827 888 info@immobiliariaksa.com

Característiques

Terrassa	Aparcament	Sol
Vistes a la muntanya	Moblat	Cuina equipada
Balcó	Traster	Acabats alta qualitat
Parquet	Electrodomèstics	Habitació tipus suite
Bany amb banyera	Bany amb dutxa	Lavabo
Ascensor	Cuina oberta	Reformat
Armaris encastats	Àtic	