



Appartement - Escaldes Engordany

Principauté d'Andorre / Escaldes-Engordany / Engolasters

- Superficie: 98.00 m²
- Chambres: 3
- Toilettes: 2

750.000 €

Référence: K782/700/111

Situé à Engolasters, dans un cadre naturel privilégié et à quelques minutes en voiture d'Escaldes, ce charmant appartement offre une combinaison idéale de tranquillité, de confort et de proximité avec toutes les commodités. C'est le choix parfait pour ceux qui souhaitent vivre dans un environnement serein sans renoncer aux avantages d'être proche du centre-ville. L'appartement se distingue par sa luminosité et les vues panoramiques offertes par ses grandes fenêtres. En parfait état et prêt à emménager, il comprend trois chambres, dont une suite parentale, et deux salles de bains complètes. Son agencement est fonctionnel et très agréable, avec une cuisine américaine entièrement équipée, un sol en carrelage imitation bois et une luminosité naturelle constante grâce aux grandes fenêtres qui entourent l'appartement. Côté prestations, l'appartement bénéficie d'un chauffage au sol aérothermique, de fenêtres à triple vitrage et d'une façade revêtue de pierre naturelle, des éléments qui garantissent une excellente performance énergétique et un confort thermique exceptionnel en toute saison. Il est possible d'acquérir une place de parking dans le même immeuble, non incluse dans le prix. Une opportunité unique et exceptionnelle de vivre dans un cadre naturel incomparable, avec des vues imprenables, une luminosité exceptionnelle et un design soigné, à quelques minutes seulement d'Escaldes.

Caractéristiques

Terrasse	Soleil	Vues à la montagne
Balcon	Salle de bain avec douche	Ascenseur
Chauffage au sol	Cuisine ouverte	Chauffage électrique
Armoires encastrées	Non-meublé	100% Financement